



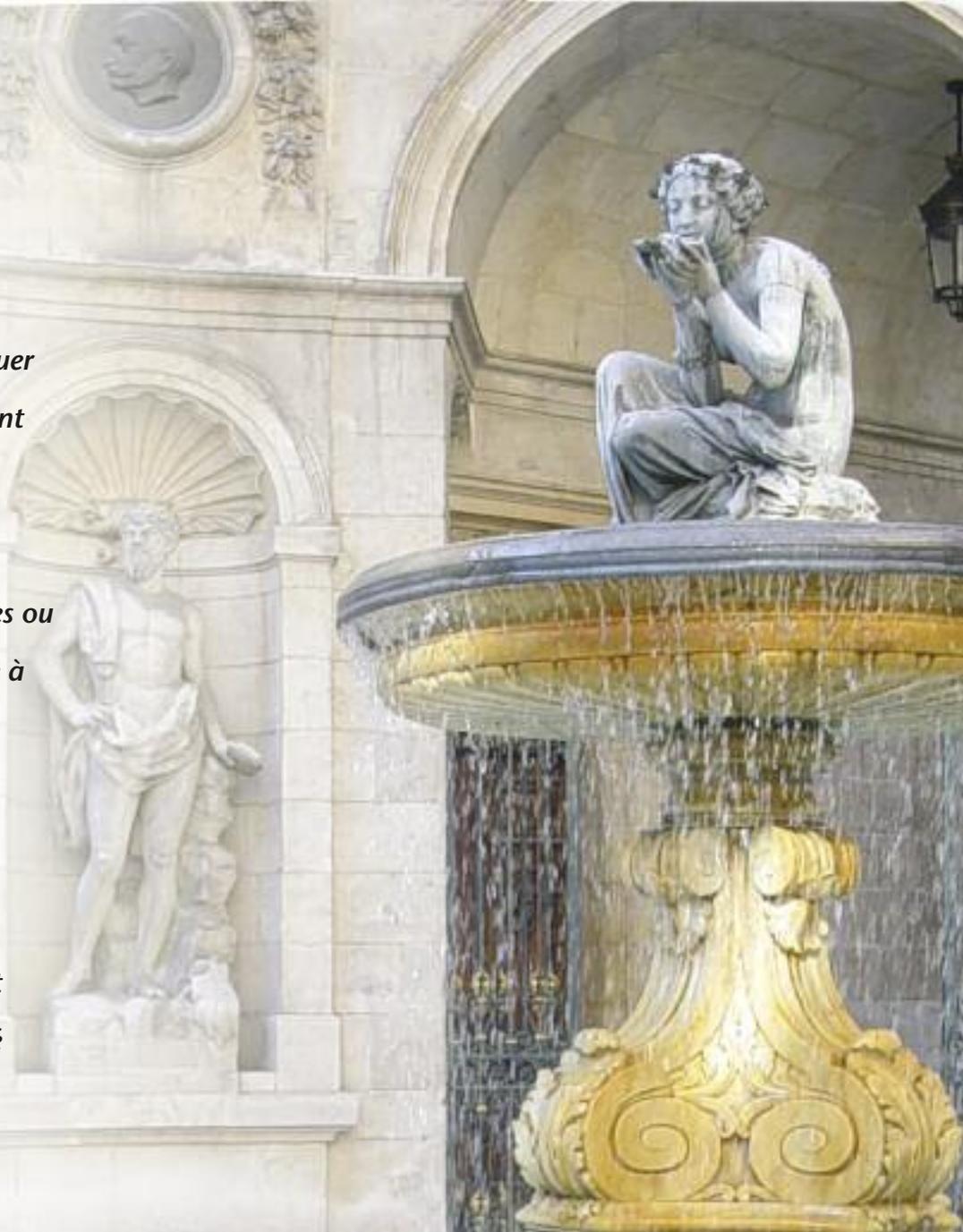
L'étanchéité innovante



L'étanchéité innovante,
c'est de se mettre
au diapason du Grenelle
de l'Environnement et de s'impliquer
directement dans le développement
de nouvelles technologies.

Grâce à des solutions comme la
végétalisation des toitures-terrasses ou
le photovoltaïque, SARE participe à
l'amélioration énergétique
des bâtiments (normes HQE) et
à la réduction de l'émission
des gaz à effet de serre.

S'engager dans le développement
durable, l'innovation et la qualité
n'est pas un vain discours,
et ouvre notre métier sur
des perspectives passionnantes.



Quelques références (significatives)

- ▀ **CECOF - Ambérieux (01)**
6 500 m²
> Extension et rénovation
Etanchéité bitume et végétali-
sation
- ▀ **Hôtel des Postes (69)**
5 200 m²
> Etanchéité bitume
et isolation verre cellulaire
- ▀ **CEGELEC - Rhône-Alpes (01)**
2 200 m²
> Refection Etanchéité bitume
- ▀ **Grpe scol. Bleuets-Capucine (69)**
1 600 m²
> Terrasse végétalisée sur béton
et bac acier
- ▀ **SEDP - Site de Choisy (75)**
1 600 m²
> Mise en sécurité de la terrasse
par garde-corps
- ▀ **INSA - Amphi Marc Seguin (69)**
500 m²
> Résine sur coque béton
- ▀ **Copropriété Jean Jaurès (69)**
210 m²
> Résine sur terrasse accessible

Étanchéité liquide

*Révolution ? peut-être...
mais en tout cas, innovation, sûrement !*

Les systèmes d'étanchéité liquide en résine offrent par leur performance, des champs d'application de plus en plus vastes.

Résistants aux fortes sollicitations tant mécaniques que chimiques, ils sont préconisés pour les tribunes, les terrasses circulables, les balcons et coursives, les cuisines collectives, les bassins... combinés ou non avec des systèmes d'étanchéité traditionnelle.

■ Les plus de cette technique

- ▶ Solution alternative aux cas non résolus par l'étanchéité traditionnelle
- ▶ Adaptation à toutes les formes et adhérence exceptionnelle sur les supports existants, béton, métal, asphalte, membrane bitumineuse, membrane PVC, permettant de traiter et réaliser des relevés d'étanchéité et un traitement fiable des points singuliers
- ▶ Résistance exceptionnelle permettant la réalisation de revêtements directement circulables
- ▶ Très faible épaisseur et légèreté
- ▶ Qualité et variété d'aspect : teinté uni ou pailleté, sablé, éventuellement traitement antidérapant
- ▶ Mise en œuvre à froid autorisant des travaux sur sites sensibles en toute sécurité

Couverts par une garantie décennale, nos systèmes bénéficient d'avis techniques du CSTB ou sont approuvés par des bureaux de contrôle agréés.

Nos équipes de poseurs sont formées régulièrement afin de suivre l'évolution des techniques.

SARE applicateur agréé

 **KEMPER**
SYSTEM



Etanchéité traditionnelle

Les maîtres-mots de l'étanchéité traditionnelle ? "protéger" pour longtemps, tout simplement !

S'appuyant sur un savoir-faire acquis patiemment au fil des années et imposant la formation permanente de ses compagnons, SARE maîtrise l'ensemble des techniques de l'étanchéité traditionnelle, en neuf, comme en rénovation.

■ Les toitures-terrasses en rénovation

Depuis toujours, SARE intervient pour la réfection des toitures-terrasses et terrasses-parking...

Maîtrise des coûts, technicité, réactivité et organisation optimale, autant d'atouts pour garantir aux toitures une deuxième jeunesse.



■ Les toitures-terrasses en travaux neufs

- ▶ Terrasses inaccessibles autoprotégées ou protection gravillon
- ▶ Terrasses accessibles avec protection par dalles béton, bois, pierre ; par plattelage bois...
- ▶ Couvertures métalliques, complexes acoustiques sur charpente bois ou acier
- ▶ Support bois pour s'adapter aux nouvelles solutions des architectes.



SARE et le développement durable

Développement durable, Haute Qualité Environnementale... discours à la mode ? non, un véritable enjeu pour notre avenir !

SARE s'implique et se forme depuis des années dans ces nouvelles technologies, évolution naturelle de notre métier. Dorénavant, les toitures plates, surfaces jusqu'alors inexploitées, prennent de la valeur et représentent un investissement stratégique...

■ Les toitures-terrasses végétalisées (TTV)

SARE maîtrise depuis plusieurs années déjà la réalisation et l'entretien des TTV. Elles apportent une finition esthétique indéniable à votre toiture et diminuent l'impact environnemental grâce à trois facteurs :

- ▶ Augmentation de l'inertie thermique du bâtiment, participant au maintien de la température intérieure
- ▶ Absorption de CO₂, améliorant la qualité de l'air des centres urbains
- ▶ Rétention importante des pluies d'orage, diminuant fortement les coefficients de ruissellement.



■ Les toitures photovoltaïques

L'installation en toiture de panneaux photovoltaïques permet de transformer l'énergie solaire, énergie renouvelable par excellence, en électricité qu'EDF s'engage à vous racheter à un tarif préférentiel bloqué sur 20 ans.

Les grandes surfaces de toitures plates représentent donc un potentiel économique s'inscrivant parfaitement dans le développement durable.



*SARE,
c'est aussi ...*



La maintenance de votre patrimoine

- Recherche de fuites, fumigène,
- Diagnostic de votre patrimoine,
- Contrat d'entretien pour un allongement remarquable de la durée de vie de vos terrasses (sauvegarde et pérennisation du patrimoine).



De nombreuses communes et investisseurs privés ont pris conscience de l'importance de la prévention et nous font d'ores et déjà confiance.

La mise en sécurité des terrasses

Parce que votre sécurité est aussi la notre, SARE assure la mise en sécurité de vos terrasses : **ligne de vie, ancrage, garde-corps fixe ou autoportant.**



Les travaux annexes

- Savoir-faire, polyvalence des équipes, prise en charge de tous les travaux annexes : **démolition, maçonnerie, serrurerie, couverture, zinguerie.**
- Eclairage zénithal et désenfumage, voûtes, lanterneaux.



5, av. Pierre Semard
69200 Vénissieux
Tél. 04 72 89 19 72
Fax 04 72 89 19 76



Fontaine de l'Hôtel de Ville de Lyon
Réfection du bassin par
étanchéité résine